

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Калинина д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			42 860,75
1. Осмотры МКД			1 726,95
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровля)	353,00	420,07
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	400,98	729,78
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвал)	246,00	420,66
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 983,56
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	45,45
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 367,24
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 691,50	6 718,53
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	172,50	817,65
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	140,00	75,60
Подметание территории вручную	м2	1 080,00	442,80
Посыпка территории песком вручную	м2	60,00	136,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	3 400,00	884,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
8. Прочие услуги			28 783,00
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 004,90	1 122,75
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское гп)	м³	25,20	9 424,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	29,11	12 808,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,12	616,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 004,90	4 029,85

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Калинина д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			75 333,60
1. Осмотры МКД			1 826,84
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	256,33
Осмотр кровли	м2	353,00	420,07
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	400,98	729,78
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	246,00	420,66
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			15 158,21
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	548,89
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	275,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,20	151,79
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 370,67
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1 886,00
Смена ламп накаливания	шт.	4,00	181,80
Смена патрона	шт.	1,00	145,17
Смена розетки	шт.	1,00	157,70
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			15 052,24
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 830,00	8 790,60
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	241,50	1 144,71
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Очистка территории от снега под скребок	м2	360,00	1 818,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	160,00	364,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	76,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
Уборка газонов от мусора	м2	3 900,00	1 014,00
Уборка скошенной травы	м2	100,00	51,00
8. Прочие услуги			40 925,64
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 806,86	1 571,85
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	39,60	14 810,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	38,56	16 967,72
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	230,00	690,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,26	1 243,88
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 806,86	5 641,79

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.