

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.45	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			43 792,50
1. Осмотры МКД			1 842,40
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровл)	359,80	428,16
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	412,99	751,64
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвал)	296,00	506,16
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	2,00	76,88
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 938,11
Ремонт групповых щитков на л/кп без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 498,29
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 755,70	6 835,38
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	175,50	831,85
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	140,00	75,60
Подметание территории вручную	м2	1 080,00	442,80
Посыпка территории песком вручную	м2	60,00	136,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	3 400,00	884,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
8. Прочие услуги			29 513,70
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 064,95	1 156,35
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское гп)	м³	28,80	10 771,20
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	27,41	12 060,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,08	594,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 064,95	4 150,55

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.45	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			55 364,30
1. Осмотры МКД			1 685,96
Осмотр кровли	м2	359,80	428,16
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	412,99	751,64
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	296,00	506,16
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			14 483,97
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках)	шт.	1,00	180,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,16	121,44
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			359,80
Скалывание сосулук	п.м.	20,00	359,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			13 407,01
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 914,00	8 943,49
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	245,70	1 164,59
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	160,00	364,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	76,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
Уборка газонов от мусора	м2	3 900,00	1 014,00
Уборка скошенной травы	м2	100,00	51,00
8. Прочие услуги			25 427,56
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 890,93	1 618,89
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	7,20	2 692,80
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	30,52	13 428,75
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	296,90	890,70
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,79	985,65
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 890,93	5 810,77

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.