

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.49	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			45 507,72
1. Осмотры МКД			1 309,54
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровли	352,60	419,59
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	403,03	733,51
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	2,00	76,88
2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)			4 077,73
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	282,88
Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 20мм	п.м.	5,00	3 794,85
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 938,11
Ремонт групповых щитков на л/кл без замены автоматов	шт.	2,00	1 040,98
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	897,13
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			10 498,29
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 755,70	6 835,38
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	175,50	831,85
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	140,00	75,60
Подметание территории вручную	м2	1 080,00	442,80
Посыпка территории песком вручную	м2	60,00	136,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	3 400,00	884,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
8. Прочие услуги			27 684,05
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 015,15	1 128,50
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м³	25,20	9 424,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	26,54	11 677,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,13	621,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 015,15	4 050,45

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.49	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			67 089,62
1. Осмотры МКД			1 153,10
Осмотр кровли	м2	352,60	419,59
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	403,03	733,51
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			17 352,40
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	282,88
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	548,89
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	275,00
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	2,40	1 821,53
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	0,30	241,57
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 855,10
Замеры сопротивления изоляции	линия	9,00	1 697,40
Смена розетки	шт.	1,00	157,70
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			395,78
Скалывание сосулек	п.м.	22,00	395,78
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			13 407,01
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 914,00	8 943,49
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	245,70	1 164,59
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	100,00	314,00
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	60,00	32,40
Подметание территории вручную	м2	1 160,00	475,60
Посыпка территории песком вручную	м2	160,00	364,80
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	76,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
Уборка газонов от мусора	м2	3 900,00	1 014,00
Уборка скошенной травы	м2	100,00	51,00
8. Прочие услуги			32 926,23
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 821,21	1 579,90
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	21,60	8 078,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	35,35	15 553,01
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	298,30	894,90
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,09	1 149,39
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 821,21	5 670,63

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.