Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.51	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			**39 495,09**
1. Осмотры МКД			**2 069,73**
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	3,00	238,68
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	356,00	423,64
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	410,71	747,49
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала	296,00	506,16
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	153,76
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			**1 396,46**
Ремонт оснований покрытий полов: простильных	м2	1,90	1 396,46
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			**10 353,75**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	3 766,40	6 854,84
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	176,00	834,25
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	280,00	151,20
Подметание территории вручную	м2	2 000,00	820,00
Посыпка территории песком вручную	м2	120,00	273,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	1 700,00	442,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
8. Прочие услуги			**25 675,15**
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 053,55	1 150,00
Вывоз стоков со сливом на КТ(Красноборское гп)	м³	21,60	8 078,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	24,86	10 938,40
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,09	599,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 053,55	4 127,65

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.51	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			**78 818,16**
1. Осмотры МКД			**1 677,29**
Осмотр кровли	м2	356,00	423,64
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	410,71	747,49
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	296,00	506,16
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			**20 452,58**
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	282,88
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	1,00	615,61
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	1,00	817,74
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	6,00	4 553,82
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			**1 697,40**
Замеры сопротивления изоляции	линия	9,00	1 697,40
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			**4 103,40**
Масляная окраска дверей (дервянных щитов)	м2	4,00	1 007,40
Ремонт деревянных ступеней	ступен	3,00	3 096,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			**449,75**
Скалывание сосулек	п.м.	25,00	449,75
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			**12 762,43**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 928,00	8 968,95
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	246,40	1 167,95
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Подметание свежевыпавшего снега вручную	м2	120,00	64,80
Подметание территории вручную	м2	2 320,00	951,20
Посыпка территории песком вручную	м2	280,00	638,40
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
8. Прочие услуги			**37 675,31**
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 874,97	1 610,00
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	36,00	13 464,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	33,74	14 843,46
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	296,00	888,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,98	1 091,14
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износм более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 874,97	5 778,71

Директор филиала "УК" ОАО "ТС" Ротарь О.Б.

Управляющий МКД Кулева Т.А.

Ведущий инженер Крутяков Ю.А.