

**Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД**  
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.53	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>54 333,00</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 123,32</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	159,12
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	416,00	495,04
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	414,57	754,52
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2 (подвала,	328,00	560,88
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	4,00	153,76
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (сантехника)</b>			<b>10 160,62</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	282,88
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	2,00	1 097,78
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 20 мм	метр	2,50	1 897,43
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d 32 мм	метр	1,00	805,22
Смена отдельных участков трубопровода ЦО до 20мм	п.м.	2,00	1 517,94
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	4 559,37
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)</b>			<b>90,90</b>
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	90,90
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>11 212,11</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 483,30	8 159,60
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	209,50	993,05
Мытье окон	м2	4,00	60,68
Подметание территории вручную	м2	1 560,00	639,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	152,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	1 700,00	442,00
Уборка скошенной травы	м2	200,00	102,00
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>30 746,05</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 072,85	1 160,80
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское гп)	м³	21,60	8 078,40
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	25,56	11 246,40
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	4 713,30
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,09	599,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 072,85	4 166,45

**Отчет о выполнении договора управления**  
**Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015**

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Культуры д.53	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>73 397,31</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 579,43</b>
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	768,99
Осмотр кровли	м2	416,00	495,04
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	414,57	754,52
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	328,00	560,88
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>15 960,98</b>
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	1,00	615,61
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	548,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,20	151,79
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 50 мм	метр	0,50	462,16
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>157,70</b>
Смена розетки	шт.	1,00	157,70
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>560,22</b>
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	0,80	560,22
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>13 037,51</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	5 866,00	10 676,11
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	293,30	1 390,27
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>41 101,47</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 901,99	1 625,12
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	28,80	10 771,20
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	32,36	14 239,50
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	328,20	984,60
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	6 598,62
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	1,91	1 049,40
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 901,99	5 833,03

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.