

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Красноборское ГП Парковая д.23/2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			69 804,04
1. Осмотры МКД			1 663,99
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	79,56
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	439,00	522,41
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	456,80	831,38
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	л/кл	6,00	230,64
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			1 930,61
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	136,35
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1 794,26
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			13 771,19
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	5 596,10	10 184,91
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	261,50	1 239,50
Подметание территории вручную	м2	1 560,00	639,60
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	228,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,70	663,18
Уборка газонов от мусора	м2	2 550,00	663,00
Уборка скошенной травы	м2	300,00	153,00
8. Прочие услуги			52 438,25
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 284,00	1 279,05
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское гп)	м³	25,20	9 424,80
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	29,06	12 786,40
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	22 915,95
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,20	660,00
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	781,20
Услуги управления	м2	2 284,00	4 590,85

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Парковая д.23 корп. 2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			136 627,02
1. Осмотры МКД			1 353,79
Осмотр кровли	м2	439,00	522,41
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	456,80	831,38
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			15 688,43
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	548,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,20	151,79
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	1,00	805,22
Установка балансировочного клапана (стального) d 20 мм	1 врез	1,00	14 182,53
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 074,60
Замеры сопротивления изоляции	линия	11,00	2 074,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			27 520,73
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	8,30	27 520,73
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			16 032,48
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	7 322,00	13 326,05
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	366,10	1 735,30
Очистка контейнерной площадки в холодный период	шт.	0,80	103,42
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	14,00	867,71
8. Прочие услуги			73 956,99
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 197,60	1 790,67
Вывоз стоков со сливом на КТ (Красноборское ГП)	м³	32,40	12 117,60
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	43,38	19 087,59
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	348,00	1 044,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	32 082,33
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	2,56	1 407,61
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	3 197,60	6 427,19

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.