

Факт выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД
 Период с: 01.08.2014 по 31.12.2014

Вид работ/Дом	Ед изм	Новолисино д. Школьная д15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			81 890,76
1. Осмотры МКД			1 788,31
Осмотр кровли	м2 (Кровли)	550,00	654,50
Осмотр подъездов и конструкции зданий	м2	622,97	1 133,81
3. Содержание внутридомовых сетей (электрика)			318,70
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	318,70
4. Содержание конструктивных элементов (общестроительные работы)			500,00
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	500,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			27 637,51
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 914,00	8 943,48
Генеральная уборка подъездов	м2	58,50	1 750,91
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	234,00	1 109,16
Мытье окон	м2	5,20	78,88
Очистка газонов от опавших листьев, сучьев и др.	м2	610,00	1 915,40
Подметание территории вручную	м2	3 312,00	1 357,92
Сезонное выкашивание газонов	м2	610,00	463,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	107,00	6 631,86
Уборка газонов от мусора	м2	19 520,00	5 075,20
Уборка скошенной травы	м2	610,00	311,10
8. Прочие услуги			51 646,24
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	3 114,85	1 744,30
Вывоз стоков со сливом на КТ(Тосненское гп)	м³	14,40	4 896,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	48,40	19 360,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	312,00	68,64
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	21 586,45
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	4,68	2 340,00
Услуги управления	м2	3 114,85	1 650,85

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2015 по 31.07.2015

Вид работ	Ед изм	Новолисино д. Школьная д15	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			94 207,52
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			21 724,75
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	0,25	204,44
Сверление отверстий для прохода кабеля	шт.	3,00	441,57
Смена автомата до 25 А	шт.	18,00	10 704,06
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	1,00	2 865,38
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	143,21
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	5,00	866,45
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	7,00	446,18
Установка щита электрического настенного	шт.	1,00	6 053,46
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			2 665,14
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	43,00	2 665,14
8. Прочие услуги			69 817,63
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	4 360,79	2 442,02
Вывоз стоков со сливом на КТ (Тосненское гп)	м³	10,80	3 672,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	72,46	28 983,30
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	7,00	30 221,03
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	4,38	2 188,09
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Форносово	м2	4 360,79	2 311,19

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"
Управляющий МКД
Ведущий инженер

Ротарь О.Б.
Головкина А.А.
Крутяков Ю.А.