

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Георгиевское д. Георгиевское д. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				131 550,75
1. Осмотры МКД				8 481,33
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	380,00	2	1 064,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	444,80	2	1 894,84
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				7 744,97
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	705,69
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	1	7 039,28
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 380,53
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				156,20
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	1	156,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				26 099,24
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	60,40	101	12 993,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	60,40	12	5 037,36
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	2,00	1	1 036,66
Сезонное выкашивание газонов	м2	25,00	3	111,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	179	1 227,94
Уборка газонов в летний период	м2	25,00	37	434,75
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	22,00	15	4 471,50
Уборка территории в летний период	м2	22,00	70	785,40
8. Прочие услуги				84 688,48
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	444,80	12	3 522,84
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	82,80	1	34 444,80
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	52,53	1	25 093,57
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	29,40	1	91,73
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	29,40	4	27,04
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,65	1	1 679,31
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	444,80	1	4 915,04
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	444,80	12	2 370,79
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	444,80	12	12 543,36

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Антонова М.С.

Дортман Ю.Е.