

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Георгиевское д. Георгиевское д. 1	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			51 386,13
1. Осмотры МКД			3 968,67
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	865,11
Осмотр кровли	м2	380,00	509,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	444,80	911,84
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			1 061,37
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,50	443,87
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 584,94
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	2,00	1 839,92
Смена розетки	шт.	1,00	386,47
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			1 721,99
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
Ремонт кирпичной кладки стен	м2	0,70	1 445,79
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			2 396,28
Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток,полоса)	метр	6,00	1 237,14
Укрепление элементов перильного ограждения (рихтовочные работы, приварка к закладным)	шт.	6,00	1 159,14
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			429,79
Сезонное выкашивание газонов	м2	25,00	35,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	2,30	151,71
Уборка газонов в летний период	м2	275,00	123,75
Уборка территории в летний период	м2	242,00	118,58
8. Прочие услуги			39 223,09
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 224,00	1 401,10
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	61,20	24 480,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	18,87	8 302,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	58,80	12,94
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 224,00	5 026,25

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.