

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Георгиевское д. Георгиевское д. 3		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>143 557,19</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 564,92</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	380,00	1	532,00
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	1,00	1	299,91
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	518,90	2	2 210,52
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>919,25</b>
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	1,00	1	919,25
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 380,53</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>143,51</b>
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	0,15	1	143,51
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>478,38</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,50	1	478,38
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>31 384,24</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	48,40	101	10 412,32
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,40	12	4 036,56
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	2,00	1	1 036,66
Сезонное выкашивание газонов	м2	200,00	3	894,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	179	1 227,94
Уборка газонов в летний период	м2	200,00	37	3 478,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	43,10	15	8 760,08
Уборка территории в летний период	м2	43,10	70	1 538,68
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>97 686,36</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	518,90	12	4 109,64
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	90,00	1	37 440,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	59,41	1	28 380,16
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	74,88
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	3,12	1	1 977,14
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,3	стояк	6,00	1	3 416,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	518,90	1	5 733,85
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	518,90	12	1 899,17
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	518,90	12	14 633,04

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Антонова М.С.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.