

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Георгиевское д. Георгиевское д. 5		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>153 499,65</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 916,43</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	384,00	1	537,60
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	2,00	1	599,82
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	529,70	2	2 256,52
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 380,53</b>
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>143,51</b>
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	0,15	1	143,51
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>478,38</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,50	1	478,38
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>30 423,86</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	49,10	101	10 562,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	49,10	12	4 095,00
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	2,00	1	1 036,66
Сезонное выкашивание газонов	м2	84,20	3	376,38
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	179	1 227,94
Уборка газонов в летний период	м2	84,20	37	1 464,26
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	48,80	15	9 918,60
Уборка территории в летний период	м2	48,80	70	1 742,14
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>109 156,94</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	529,70	12	4 195,20
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	115,20	1	47 923,20
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	60,31	1	28 810,10
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,51	1	76,47
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,51	4	22,56
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	3,13	1	1 983,48
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,3	стояк	6,00	1	3 416,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	529,70	1	5 853,19
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	529,70	12	1 938,74
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	529,70	12	14 937,60

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Антонова М.С.

Дортман Ю.Е.