

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Георгиевское д. Георгиевское д. 5		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>136 261,58</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>11 746,11</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	8,00	1	2 502,40
Осмотр кровли	м2	384,00	2	1 121,28
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	529,70	2	2 362,46
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	187,64
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>11 335,56</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	8,00	1	1 960,88
Ремонт соединительной коробки	шт.	1,00	1	688,55
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	1	895,08
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	178,36
Смена стартера	шт.	1,00	1	257,23
Смена эл.счетчика однофазного (2-эт.дом)	шт.	1,00	1	2 407,25
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	11	933,36
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 540,64
Установка бокса пластикового	шт.	1,00	1	379,43
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>30 000,00</b>
Выполнение работ по смете: Техническое обследование фундамента	кол.	1,00	1	30 000,00
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>2 237,57</b>
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	м2	50,00	1	1 329,50
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	0,80	1	798,32
Скалывание сосулек	м.п.	5,00	1	109,75
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>8 764,09</b>
<b>7.2 Уборка придомовой территории</b>				<b>8 475,62</b>
Сезонное выкашивание газонов	м2	84,20	1	130,51
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	152	1 087,58
Уборка территории	м2/Нед.	48,80	22	7 257,53
<b>7.4 Прочее</b>				<b>288,47</b>
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	2,00	1	288,47
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>72 178,25</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	529,70	12	4 322,40
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Тосненское гп)	м³	75,70	1	47 909,05
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,51	1	66,18
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,51	4	19,60
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,3	стояк	6,00	1	3 556,80
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	730,98
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	529,70	12	15 573,24

Начальник производственно-аналитического сектора

Управляющий участка

Директор Филиала УК

Проценко Т.М.

Антонова М.С.

Ротарь О.Б.

