Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Георгиевское д. Георгиевское д. 6	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			**62 293,95**
1. Осмотры МКД			**4 448,66**
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	4,00	1 153,48
Осмотр кровли	м2	394,00	527,96
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	529,12	1 084,70
Проверка вентканалов квартир	кварти	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			**2 001,28**
Отключение и включение стояка ЦО (с нижним розливом)	стояк	1,00	617,50
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	2,00	1 383,78
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			**588,54**
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	0,25	229,99
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			**3 394,24**
Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток,полоса)	метр	12,00	2 474,28
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/ча	1,00	919,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			**1 576,88**
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	543,40	1 113,97
Сезонное выкашивание газонов	м2	25,00	35,75
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	2,30	151,71
Уборка газонов в летний период	м2	275,00	123,75
Уборка территории в летний период	м2	283,80	151,70
8. Прочие услуги			**50 284,35**
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 645,60	1 666,75
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	28,80	11 520,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	21,10	9 284,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	21 834,55
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износм более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 645,60	5 979,05

Директор филиала "УК" ОАО "ТС" Ротарь О.Б.

Управляющий МКД Головкина А.А.

Ведущий инженер Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.