

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Точно г. Ижорский пр. д.3		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				151 498,20
1. Осмотры МКД				6 894,96
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	345,00	2	966,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	442,10	2	1 883,34
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	шт.	8,00	1	359,76
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	2	3 499,68
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				12 876,33
Замеры сопротивления изоляции	линия	6,00	1	1 323,96
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,20	1	191,35
Ремонт светильников	шт.	1,00	1	373,70
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	1	858,18
Смена ламп светодиодных	шт.	8,00	1	2 263,04
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	8,00	1	4 871,84
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				2 802,10
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	7,00	1	1 643,67
Укрепление коробок чердачных, подвальных, входных дверей и люков и выходов на кровлю и выходов на кровлю	шт.	1,00	1	846,03
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	312,40
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 531,80
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	метр	2,00	1	52,92
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	3,60	1	1 478,88
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				8 610,84
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	9,00	1	8 610,84
8. Прочие услуги				118 782,17
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	442,10	12	3 501,48
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	201,60	1	83 865,60
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	11,66	1	5 569,99
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	442,10	12	3 404,14
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Точно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	442,10	12	22 440,96

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора



Ротарь О.Б.



Головкина А.А.



Дортман Ю.Е.