

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Калинина д.18	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			101 264,36
1. Осмотры МКД			3 223,14
Осмотр кровли	м2	396,00	530,64
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	417,00	854,85
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	372,90	715,97
Проверка вентканалов квартир	кварти	8,00	1 121,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			1 689,98
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/ча	0,50	459,98
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	271,79
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	691,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	0,30	266,32
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			435,73
Ремонт светильников	шт.	1,00	359,33
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			6 566,44
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 922,90	3 941,96
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	234,50	1 249,90
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,50	692,58
Уборка территории в зимний период	м2	20,00	260,60
Уборка территории в летний период	м2	860,00	421,40
8. Прочие услуги			89 349,07
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 085,00	1 313,55
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	57,60	23 040,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	23,30	11 277,20
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	700,00	38 500,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	10 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	0,78	506,22
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 085,00	4 712,10

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.