

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Калинина д.18		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				257 169,83
1. Осмотры МКД				8 213,37
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	396,00	2	1 156,32
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	417,00	2	1 859,82
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	326,00	2	1 356,16
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 650,16
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				4 531,14
Теплоизоляция трубопровода до 50 мм	м.п.	18,00	1	4 531,14
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 986,06
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1	2 301,50
Монтаж кабеля в коробе	метр	0,50	1	319,46
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 270,32
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				135 056,18
Выполнение работ по смете: Ремонт подъезда	кол.	1,00	1	126 265,61
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 4 ящиков	секция	2,00	1	3 909,28
Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1 м2	шт.	3,00	1	2 457,30
Установка фирменных информационных досок	шт.	1,00	1	2 423,99
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				23 687,83
7.1 Уборка внутридомового имущества				14 017,91
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	46,90	98	10 203,54
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	46,90	11	3 740,33
Мытье окон	м2	4,00	1	74,04
7.2 Уборка придомовой территории				8 847,80
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	254	1 817,40
Уборка территории	м2/Нед.	20,00	52	7 030,40
7.4 Прочее				822,12
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	5,70	1	822,12
8. Прочие услуги				80 695,25
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	417,00	12	3 402,72
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	45,00	1	30 627,45
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	72,00	1	31 240,10
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	64,80
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	19,20
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 188,80
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		11	892,38
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	417,00	12	12 259,80

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

