

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Комсомольская д.11		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>158 786,11</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 810,11</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	89,51
Осмотр кровли	м2	351,00	2	940,68
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	366,34	2	1 502,00
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	4,50	2	17,28
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	2	17,28
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>71 496,78</b>
Ликвидация воздушных пробок в системе ЦО (стояках )	шт.	2,00	1	404,78
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	653,17
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	2,00	1	367,98
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	2,00	1	1 775,48
Установка узла учета холодной воды ДУ 20	шт.	1,00	1	51 627,19
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>1 641,56</b>
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	158,20
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	240,20
Смена стартера	шт.	1,00	1	233,89
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 009,27
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>20 253,81</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	28,70	101	5 942,37
Механизированная уборка территории	м2	147,30	10	3 491,01
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	28,70	12	1 835,64
Мытье окон	м2	4,00	1	68,28
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,12	252	1 994,61
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	30,00	15	5 863,50
Уборка территории в летний период	м2	30,00	72	1 058,40
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>60 583,85</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	366,34	12	6 154,56
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	67,13	1	32 490,92
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	9,00	1	27,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	9,00	2	3,96
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	4,05	1	2 628,45
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта	м2	366,34	12	17 892,00