

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Комсомольская д.17 корп. 1		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				135 634,84
1. Осмотры МКД				6 362,38
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	354,20	2	991,76
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	365,92	2	1 558,82
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	4,50	2	18,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	2	18,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	89,94
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				24 213,79
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	23,00	1	6 161,47
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
Смена арматуры: вентилей и клапанов (без материала)	шт.	2,00	1	717,38
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 535,22
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				31 908,74
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	28,70	102	6 235,38
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	28,70	12	2 393,64
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,21	252	3 630,32
Уборка газонов в летний период	м2	380,00	67	11 966,20
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	30,00	15	6 097,50
Уборка территории в летний период	м2	30,00	99	1 514,70
8. Прочие услуги				68 614,71
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	365,92	12	6 410,88
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	57,93	1	30 324,04
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	66,00	1	205,92
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	9,00	4	8,28
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	4,96	1	3 447,51
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	365,92	1	4 043,42
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	365,92	12	1 225,83
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	365,92	12	1 836,93
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	365,92	12	435,42
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Точно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Фornosово)	м2	365,92	12	18 574,08

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Скоробогатов А.Г.

Дортман Ю.Е.