

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Комсомольская д.17 корп. 3		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>122 736,85</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>6 354,74</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	354,20	2	991,76
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	366,24	2	1 560,18
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	4,50	1	9,00
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	2	18,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	89,94
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>21 755,13</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	16,50	1	4 420,19
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>3 317,26</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 217,96
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 988,16</b>
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	1,00	1	956,76
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	9,00	1	1 031,40
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>25 017,34</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	28,70	102	6 235,38
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	28,70	12	2 393,64
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,21	252	3 630,32
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	50,00	15	10 162,50
Уборка территории в летний период	м2	50,00	99	2 524,50
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>64 304,22</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	366,24	12	6 416,52
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	50,69	1	26 534,20
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	66,00	1	205,92
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	9,00	4	8,28
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	4,27	1	2 967,89
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	366,24	1	4 046,95
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	366,24	12	1 230,57
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	366,24	12	1 765,26
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	366,24	12	435,83
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Фornosово)	м2	366,24	12	18 590,40

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.