

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Комсомольская д.17 корп. 2		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>105 741,22</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>4 689,75</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	270,00	2	723,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	357,55	2	1 465,96
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	4,50	2	17,28
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	2	17,28
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	1,00	1	43,25
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>18 986,49</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	9,00	1	2 318,31
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>3 925,57</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	480,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	1,00	1	585,55
Установка светильника акустического	шт.	1,00	1	841,08
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>2 288,46</b>
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	3,00	1	2 288,46
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>1 214,40</b>
Скалывание сосулек	п.м.	60,00	1	1 214,40
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>17 318,72</b>
Механизированная уборка территории	м2	120,00	10	2 844,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	80,00	3	343,20
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,21	252	3 490,60
Уборка отмосток от растительности	м2	47,00	2	488,80
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	44,00	15	8 599,80
Уборка территории в летний период	м2	44,00	72	1 552,32
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>57 317,83</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	357,55	12	6 006,84
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	62,03	1	30 022,52
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	9,00	1	27,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	9,00	2	3,96
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	3,71	1	2 407,79
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта	м2	357,55	12	17 462,76