

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.19 корп. 2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			139 970,82
1. Осмотры МКД			5 456,51
Осмотр кровли	м2	620,00	830,80
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	1 016,90	2 084,65
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	4,50	8,64
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	8,64
Проверка вентканалов квартир	квартир	18,00	2 523,78
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			16 668,18
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			20 698,70
Монтаж кабеля в гофрированном шланге сечением до 25 мм2	метр	10,00	11 154,20
Ремонт соединительной коробки	шт.	1,00	634,77
Смена выключателя	шт.	1,00	289,67
Смена ламп люминесцентных	шт.	6,00	949,20
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Смена стартера	шт.	6,00	1 403,34
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	2,00	1 321,50
Установка светильников с люминесцентными лампами	шт.	6,00	4 793,22
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			20 522,96
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	8,00	20 522,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			18 622,66
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	4 958,10	10 164,13
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	393,50	2 097,35
Сезонное выкашивание газонов	м2	320,00	457,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	22,68	1 495,98
Уборка газонов в летний период	м2	6 720,00	3 024,00
Уборка территории в зимний период	м2	40,00	521,20
Уборка территории в летний период	м2	1 760,00	862,40
8. Прочие услуги			58 001,81
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	5 084,50	7 118,30
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	59,67	28 880,28
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	22,00	4,84
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,01	1 304,49
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	5 084,50	20 693,90

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.