

**Отчет о выполнении договора управления**  
**Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015**

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д.21	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>86 870,58</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>2 350,81</b>
Осмотр кровли	м2	356,43	477,62
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	358,16	734,23
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	4,50	8,64
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	4,50	8,64
Проверка вентканалов квартир	кварти	8,00	1 121,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>26 526,19</b>
Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС	шт.	1,00	202,39
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	318,24
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/ча	0,50	459,98
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	10,00	8 877,40
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>8 029,25</b>
Выполнение текущих работ по смете (Общестроительные)	кол.	1,00	8 029,25
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>11 469,24</b>
Влажное подметание л/плл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 262,80	2 588,76
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	143,50	764,85
Сезонное выкашивание газонов	м2	482,20	689,55
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	17,28	1 139,79
Уборка газонов в летний период	м2	10 126,20	4 556,79
Уборка территории в зимний период	м2	50,00	651,50
Уборка территории в летний период	м2	2 200,00	1 078,00
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>38 495,09</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	1 790,80	2 507,10
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	15,98	7 734,32
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	12,00	2,64
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	375,00	20 625,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	0,52	337,48
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	1 790,80	7 288,55

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Кулева Т.А.

Крутяков Ю.А.