

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Красноборское ГП Комсомольская д. 9 корп. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			69 000,88
1. Осмотры МКД			3 718,12
Осмотр кровли	м2	544,00	728,96
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	594,30	1 218,32
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальной помещении	м2	23,00	44,16
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	23,00	44,16
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			1 617,31
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	318,24
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	2,00	515,18
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/ча	0,10	92,00
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	691,89
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			305,60
Смена ламп накаливания	шт.	4,00	305,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			276,20
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			9 325,47
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 560,80	5 249,64
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	291,00	1 551,05
Очистка урн от мусора	шт.	24,00	528,48
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	12,96	854,83
Уборка территории в зимний период	м2	33,00	429,99
Уборка территории в летний период	м2	1 452,00	711,48
8. Прочие услуги			53 758,18
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 971,50	4 160,10
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	34,60	16 746,40
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	22,00	4,84
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	20 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	1,16	752,84
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	2 971,50	12 094,00

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Кулева Т.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.