

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.11		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				163 537,71
1. Осмотры МКД				10 625,57
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	3,00	1	938,40
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 606,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	520,45	2	2 321,20
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	187,64
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				20 351,54
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	736,03
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	м.п.	0,50	1	479,39
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	м.п.	1,00	1	1 055,78
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				8 671,79
Замеры сопротивления изоляции	линия	18,00	1	4 142,70
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	295,04
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 540,64
Установка сжима	шт.	1,00	1	520,85
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				10 122,30
Оштукатуривание поверхности	м2	0,10	1	113,44
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2,00	1	5 160,88
Установка фирменных информационных досок	шт.	2,00	1	4 847,98
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				717,18
Прочистка вентиляционных каналов	метр	6,00	1	717,18
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				29 757,61
7.1 Уборка внутридомового имущества				15 102,31
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,30	101	10 829,81
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	4 202,16
Мытье окон	м2	3,80	1	70,34
7.2 Уборка придомовой территории				13 140,88
Сезонное выкашивание газонов	м2	350,00	3	1 627,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	254	1 635,64
Уборка газонов в теплый период	м2	350,00	33	5 659,50
Уборка территории	м2/Нед.	12,00	52	4 218,24
7.4 Прочее				1 514,42
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	10,50	1	1 514,42
8. Прочие услуги				83 291,72
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	520,45	12	8 181,48
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	74,00	1	50 365,16
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	4 104,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	968,04
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	249,84
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	520,45	12	19 423,20

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.