

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.13		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>203 011,27</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 281,18</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	630,00	2	1 688,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,59	2	2 187,72
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	350,00	2	1 344,00
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	700,00	1	1 344,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	2	3 365,04
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>16 668,18</b>
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>5 070,34</b>
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	1	229,20
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	480,40
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>576,58</b>
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	276,20
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	2,00	1	300,38
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>7 768,91</b>
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	8,00	1	3 195,20
Установка прижимных планок примыканий	п.м.	9,00	1	4 573,71
<b>6. Содержание конструктивных элементов (ПММ)</b>				<b>919,96</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	919,96
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>20 387,12</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	42,79	101	8 859,72
Генеральная уборка подъездов	м2	48,30	1	1 445,62
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	3 089,28
Мытье окон	м2	3,40	1	58,04
Сезонное выкашивание газонов	м2	150,00	3	643,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	252	1 495,96
Уборка газонов в летний период	м2	150,00	37	2 497,50
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	10,00	15	1 954,50
Уборка территории в летний период	м2	10,00	70	343,00
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>141 339,00</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	533,59	12	7 683,72
Вывоз ТБО (Форносовское гп)	м³	72,85	1	35 259,40
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	1,00	12	74 841,96
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп)	м³	5,84	1	3 790,16
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	533,59	12	18 376,80