

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.13	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			128 497,23
1. Осмотры МКД			4 197,32
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	кварти	2,00	576,74
Осмотр кровли	м2	630,00	844,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,59	1 093,86
Проверка вентканалов квартир	кварти	12,00	1 682,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			16 668,18
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			4 201,24
Замеры сопротивления изоляции	линия	18,00	3 819,24
Смена ламп накаливания	шт.	5,00	382,00
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			757,18
Ремонтные работы по укреплению металлической коробки, рихтовка полотна входной двери (сварочные работы)	шт.	1,00	757,18
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			15 175,59
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 797,18	3 684,24
Генеральная уборка подъездов	м2	48,30	1 445,62
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	193,20	1 029,76
Мытье окон	м2	3,40	58,04
Сезонное выкашивание газонов	м2	150,00	214,50
Транспортировка (до 50 м), вывоз и утилизация мусора	м³	5,00	3 169,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,72	641,13
Уборка газонов в летний период	м2	3 000,00	1 350,00
Уборка территории в зимний период	м2	10,00	130,30
Уборка территории в летний период	м2	410,00	200,90
Уборка чердаков от мусора	м2	350,00	3 251,50
8. Прочие услуги			87 497,72
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одгого из видов удобств	м2	2 667,95	3 201,55
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	28,05	13 576,20
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	525,00	28 875,00
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	31 185,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	2,49	1 616,01
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1 386,96
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	2 667,95	7 657,00

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Трофимова Е.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.