

# Отчет о выполнении договора управления

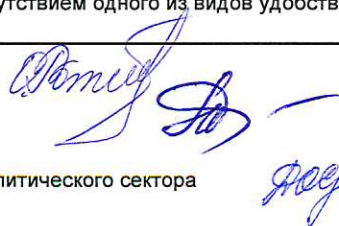
Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.13		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>162 263,47</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 986,53</b>
Осмотр кровли	м2	630,00	2	1 764,00
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	1,00	1	299,91
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,59	2	2 273,10
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	350,00	2	1 400,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>38 506,77</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 358,60
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	20,00	1	5 357,80
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,00	1	956,76
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
Смена арматуры: вентиля и клапанов d до 20 мм	шт.	2,00	1	1 411,38
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	1,00	1	1 012,25
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	318,38
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	2,00	1	10 756,66
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>2 013,51</b>
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	1	858,18
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	565,76
Смена патрона	шт.	1,00	1	167,14
Смена розетки	шт.	1,00	1	422,43
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>423,95</b>
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	0,10	1	356,35
Шпатлевка стен, потолков	м2	0,10	1	67,60
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>2 062,80</b>
Прочистка вентиляционных каналов	м канала	18,00	1	2 062,80
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>28 549,00</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	48,30	103	10 596,52
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	4 028,28
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	2,00	1	1 036,66
Сезонное выкашивание газонов	м2	400,00	3	1 788,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	252	1 555,84
Уборка газонов в летний период	м2	400,00	38	7 144,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	10,00	15	2 032,50
Уборка территории в летний период	м2	10,00	72	367,20
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>79 720,91</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	533,59	12	8 003,88
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	65,96	1	34 527,42
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	6,97	1	4 844,57
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	3 942,00
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	533,59	1	5 896,17
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	533,59	12	2 929,44
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	533,59	12	496,23
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	533,59	12	19 081,20

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора



Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Дортман Ю.Е.