

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.13		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				168 111,37
1. Осмотры МКД				9 885,57
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр кровли	м2	630,00	2	1 839,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,59	2	2 379,82
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				34 204,70
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Смена арматуры: вентилей и клапанов (без материала)	шт.	1,00	1	374,11
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	736,03
Смена внутренних трубопроводов канализации d до 110мм	метр	3,00	1	4 131,33
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	м.п.	5,50	1	5 273,29
Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	1,00	1	5 609,60
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				10 390,30
Замеры сопротивления изоляции	линия	18,00	1	4 142,70
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	3,00	1	1 328,04
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	590,08
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 270,32
Установка светильника акустического	шт.	2,00	1	1 886,60
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				9 248,89
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	456,21
Ремонт и окраска скамеек	шт.	2,00	1	3 631,80
Смена почтовых ящиков на 1 секцию из 6 ящиков	секция	2,00	1	5 160,88
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 195,30
Прочистка вентиляционных каналов	метр	10,00	1	1 195,30
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				30 057,23
7.1 Уборка внутридомового имущества				15 410,13
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	48,28	104	11 146,84
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,28	12	4 200,36
Мытье окон	м2	3,40	1	62,93
7.2 Уборка придомовой территории				13 478,84
Сезонное выкашивание газонов	м2	400,00	3	1 860,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	254	1 635,64
Уборка газонов в теплый период	м2	400,00	33	6 468,00
Уборка территории	м2/Нед.	10,00	52	3 515,20
7.4 Прочее				1 168,26
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	8,10	1	1 168,26
8. Прочие услуги				73 129,38
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	533,59	12	8 388,00
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	58,00	1	39 475,38
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	4 104,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	992,28
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	256,20
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	533,59	12	19 913,52

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.