

**Отчет о выполнении договора управления**  
**Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015**

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.17	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>			<b>189 290,18</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>			<b>6 869,10</b>
Осмотр кровли	м2	740,00	991,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	849,23	1 740,92
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальной помещении	м2	420,00	806,40
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	420,00	806,40
Проверка вентканалов квартир	квартир	18,00	2 523,78
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>			<b>24 770,08</b>
Очистка внутренней канализационной сети (лежак, стояк)	метр	2,00	367,98
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	шт.	5,00	20 976,65
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>			<b>4 311,68</b>
Замеры сопротивления изоляции	линия	16,00	3 394,88
Смена ламп накаливания	шт.	12,00	916,80
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>			<b>37 321,06</b>
Демонтаж бетонной стяжки	м2	7,00	4 318,51
Изготовление и установка дверного полотна 2*0,8 м	шт.	3,00	18 005,37
Изготовление и установка дверной коробки 2*0,8 м	шт.	3,00	9 476,04
Изготовление щитов на прямки	м2	0,40	698,78
Масляная окраска дверей (деревянных щитов)	м2	3,30	863,25
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	15,00	3 456,00
Устройство цементной стяжки до 20 мм	м2	0,20	226,91
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>			<b>16 979,35</b>
Влажное подметание л/плл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	5 901,00	12 097,07
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	702,50	3 744,35
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	9,72	641,13
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	615,00	301,35
<b>8. Прочие услуги</b>			<b>99 038,91</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	4 246,15	5 944,60
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	43,95	21 271,80
Обработка чердачных помещений огнезащитным составом	м2	787,50	43 312,50
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	6 629,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	3,88	2 518,12
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	2 080,44
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	4 246,15	17 281,85

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Трофимова Е.А.

Крутяков Ю.А.