

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.24		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				112 308,11
1. Осмотры МКД				4 923,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	89,51
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 125,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	325,60	2	1 334,96
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	3,00	1	129,75
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				16 668,18
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 304,70
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	1	229,20
Смена ламп энергосберегающих	шт.	2,00	1	309,58
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 009,27
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	3,00	1	1 756,65
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				20 541,67
Валка деревьев диаметром до 30 см	дер.	1,00	1	8 234,57
Изготовление и установка оконных коробок до 1м2	шт.	2,00	1	5 085,42
Масляная окраска ранее окрашенных окон	м2	0,60	1	394,30
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	276,20
Ремонт деревянного поручня	п.м.	5,40	1	1 313,87
Ремонт оснований покрытий полов простильных	м2	0,80	1	858,06
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	2,00	1	1 525,64
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	19,00	1	2 853,61
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				7 183,30
Постановка заплат кровли из оцинкованной стали	м2	1,00	1	1 162,36
Промазка фальцев и свищей в кровельном покрытии мастикой	метр	4,00	1	79,48
Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных материалов	м2	6,50	1	504,66
Установка прижимных планок примыканий	п.м.	3,50	1	1 778,67
Устройство кровель из ондулина	м2	7,00	1	3 658,13
6. Содержание конструктивных элементов (ПММ)				229,99
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,25	1	229,99
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				10 117,59
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	25,00	101	5 176,25
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	25,00	12	1 599,00
Мытье окон	м2	1,50	1	25,61
Сезонное выкашивание газонов	м2	50,00	3	214,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,07	252	1 163,53
Уборка газонов в летний период	м2	50,00	35	787,50
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	5,00	15	977,25
Уборка территории в летний период	м2	5,00	71	173,95
8. Прочие услуги				49 339,50
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	325,60	12	4 688,64
Вывоз ТБО (Форносовское гп)	м³	59,81	1	28 948,04
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп)	м³	4,78	1	3 102,22
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	325,60	12	11 213,64