

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.24		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				116 454,05
1. Осмотры МКД				7 145,25
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	625,60
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 226,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	325,60	2	1 452,18
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 650,16
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				18 080,34
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				6 585,58
Замеры сопротивления изоляции	линия	18,00	1	4 142,70
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 270,32
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				6 187,99
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	0,10	1	371,67
Демонтаж бетонной стяжки	м2	1,20	1	803,04
Устройство цементной стяжки до 100 мм	м2	1,30	1	5 013,28
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				498,95
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/час	0,50	1	498,95
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				249,48
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	0,25	1	249,48
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				17 521,84
7.1 Уборка внутридомового имущества				8 484,20
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	26,69	104	6 162,20
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	26,69	12	2 322,00
7.2 Уборка придомовой территории				7 869,38
Сезонное выкашивание газонов	м2	232,45	3	1 080,90
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,07	254	1 272,18
Уборка газонов в теплый период	м2	232,45	33	3 758,70
Уборка территории	м2/Нед.	5,00	52	1 757,60
7.4 Прочее				1 168,26
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	8,10	1	1 168,26
8. Прочие услуги				60 184,62
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	325,60	12	5 118,48
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	58,00	1	39 475,38
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	4,00	1	2 736,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	546,96
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	156,36
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	325,60	12	12 151,44

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.