

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.24А		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				145 189,81
1. Осмотры МКД				8 380,65
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	6,00	1	1 876,80
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 226,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	322,06	2	1 436,38
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 650,16
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				18 559,73
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	м.п.	0,50	1	479,39
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 013,76
Замеры сопротивления изоляции	линия	8,00	1	1 841,20
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				162,91
Укрепление оконных и дверных приборов: пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	1,00	1	162,91
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				658,50
Скалывание сосулек	м.п.	30,00	1	658,50
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				36 073,64
Изготовление и установка нового козырька над парадной	шт.	1,00	1	34 077,84
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	2,00	1	1 995,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				18 409,24
7.1 Уборка внутридомового имущества				7 965,20
Влажное подметание л/лл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	24,97	104	5 765,07
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	24,97	12	2 172,36
Мытье окон	м2	1,50	1	27,77
7.2 Уборка придомовой территории				9 275,78
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	3	1 395,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,07	254	1 272,18
Уборка газонов в теплый период	м2	300,00	33	4 851,00
Уборка территории	м2/Нед.	5,00	52	1 757,60
7.4 Прочее				1 168,26
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	8,10	1	1 168,26
8. Прочие услуги				59 931,38
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	322,06	12	5 062,80
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	58,00	1	39 475,42
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	4,00	1	2 736,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	521,80
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	116,04
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	322,06	12	12 019,32

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.