

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Фornosово п. Круговая д.28		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				120 187,55
1. Осмотры МКД				8 463,80
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 176,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	478,47	2	2 038,28
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				21 353,29
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	15,00	1	4 018,35
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				1 595,47
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	171,01
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	282,88
Смена стартера	шт.	1,00	1	246,62
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	894,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				19 691,63
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	52,10	102	11 319,24
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	52,10	7	2 534,70
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,07	252	1 210,09
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	38	1 786,00
Уборка территории в зимний период	м2/Недел	10,00	15	2 032,50
Уборка территории в летний период	м2	10,00	71	362,10
8. Прочие услуги				69 083,36
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	478,47	12	7 177,08
Вывоз ТБО (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	75,23	1	39 379,90
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Фornosовское гп, Красноборское гп)	м³	8,95	1	6 220,79
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	3 942,00
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	478,47	1	5 287,09
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	478,47	12	2 990,41
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	478,47	12	526,29
Услуги управления в Тосно (Ижорский пр.д.3; ул. Октябрьская, д.72,77); д. Новолисино (ул.Школьная,д.15); с/х Ушаки (пр.Кирова, д.222), г.п. Фornosово	м2	478,47	12	3 559,80

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.