

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д.30/17		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>153 935,20</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 542,22</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	6,00	1	1 730,22
Осмотр кровли	м2	420,00	2	1 125,60
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	492,33	2	1 969,34
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	2	3 365,04
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>25 391,53</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	318,24
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	1,00	1	919,96
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	1	271,79
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 20 мм	метр	3,00	1	2 663,22
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	4,00	1	3 922,96
Смена пробко-спускных кранов	шт.	2,00	1	627,18
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>5 537,86</b>
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	1	76,40
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	240,20
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	860,52
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>29 651,13</b>
Восстановление кирпичной кладки прямиков или оголовков выгребных ям	м³	0,20	1	2 002,22
Окраска бетонных (деревянных) полов	м2	22,20	1	6 304,57
Ремонт оснований покрытий полов простильных	м2	19,90	1	21 344,34
<b>6. Содержание конструктивных элементов (ПММ)</b>				<b>2 759,88</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	3,00	1	2 759,88
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>25 288,13</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	69,20	101	14 327,86
Генеральная уборка подъездов	м2	69,20	1	2 071,16
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	69,20	12	4 426,08
Сезонное выкашивание газонов	м2	50,00	3	214,50
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,07	252	1 163,53
Уборка газонов в летний период	м2	50,00	35	787,50
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	10,00	15	1 954,50
Уборка территории в летний период	м2	10,00	70	343,00
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>56 764,45</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	468,32	12	6 743,76
Вывоз ТБО (Форносовское гп)	м³	83,22	1	40 278,48
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп)	м³	6,61	1	4 289,89
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	1	2 080,44
Услуги управления в Форносово	м2	468,32	12	3 371,88