

## Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д. 9		
		кол-во	период.	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>118 669,73</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 073,35</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	1,00	1	288,37
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 474,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	507,94	2	2 082,56
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	327,00	2	1 255,68
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах и чердаках	м2	654,00	1	1 255,68
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	2	3 365,04
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>22 014,20</b>
Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	стояк	1,00	1	318,24
Поиск и выявление неисправностей в системах отопления	чел/час	0,50	1	459,98
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	16 668,18
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 32 мм	шт.	2,00	1	2 606,32
Смена отдельных участков трубопровода ГВС, ХВС d до 32 мм	метр	2,00	1	1 961,48
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>5 068,72</b>
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	240,20
Смена стартера	шт.	2,00	1	467,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>10 289,14</b>
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	4,00	1	1 791,96
Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	метр	5,60	1	4 994,02
Установка прижимных планок примыканий	п.м.	2,60	1	1 321,29
Устройство примыканий поверхности кровли	п.м.	2,60	1	2 181,87
<b>6. Содержание конструктивных элементов (ПММ)</b>				<b>1 839,92</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	2,00	1	1 839,92
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>21 354,16</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	48,30	105	10 396,62
Генеральная уборка подъездов	м2	48,30	1	1 445,62
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	3 089,28
Мытье окон	м2	3,40	1	58,04
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	252	1 495,96
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	37	1 665,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	12,00	15	2 345,40
Уборка территории в летний период	м2	12,00	73	429,24
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>48 030,24</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	507,94	12	7 314,36
Вывоз ТБО (Форносовское гп)	м³	40,77	1	19 732,68
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп)	м³	3,24	1	2 102,76
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	507,94	12	17 493,48