

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д. 9		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>146 641,00</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>10 261,34</b>
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 540,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	507,94	2	2 163,82
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	327,00	2	1 308,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 249,52
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>23 649,50</b>
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	20,00	1	5 357,80
Поиск и выявление неисправностей в системах водоснабжения ГВС/ХВС	чел/час	1,00	1	956,76
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	17 334,94
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>9 112,79</b>
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	7,00	1	2 971,01
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	0,25	1	239,19
Ремонт соединительной коробки	шт.	2,00	1	1 320,32
Смена автомата до 25 А	шт.	1,00	1	858,18
Смена выключателя	шт.	3,00	1	959,97
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	171,01
Смена ламп светодиодных	шт.	2,00	1	565,76
Смена розетки	шт.	1,00	1	422,43
Смена стартера	шт.	1,00	1	246,62
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	2,00	1	1 358,30
<b>5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)</b>				<b>8 530,08</b>
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	5,00	1	2 276,75
Смена карнизных свесов из листовой стали в кровлях	метр	5,50	1	4 963,53
Установка прижимных планок примыканий	п.м.	2,50	1	1 289,80
<b>6. Содержание конструктивных элементов (РММ)</b>				<b>956,76</b>
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	956,76
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>26 541,53</b>
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	48,30	100	10 287,88
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	48,30	12	4 028,28
Мытье окон	м2	3,40	1	60,35
Отмывка особо загрязнённых мест	м2	2,00	1	1 036,66
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	3	1 341,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	252	1 555,84
Уборка газонов в летний период	м2	300,00	38	5 358,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	12,00	15	2 439,00
Уборка территории в летний период	м2	12,00	71	434,52
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>67 589,00</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	507,94	12	7 619,16
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	48,42	1	25 345,92
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	5,55	1	3 857,58
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	3 942,00
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	507,94	1	5 612,74
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	507,94	12	2 702,24
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	507,94	12	345,44
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	507,94	12	18 163,92

Директор Филиала УК



Ротарь О.Б.

Управляющий участка



Трофимова Е.А.

Начальник производственно-аналитического сектора



Дортман Ю.Е.