

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2018 по 31.12.2018

Вид работ	Ед изм	Форносово п. Круговая д. 9		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				140 260,56
1. Осмотры МКД				10 163,17
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	97,09
Осмотр водопровода, канализации, ГВС, ЦО в квартирах	квартир	2,00	1	625,60
Осмотр кровли	м2	550,00	2	1 606,00
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	507,94	2	2 265,42
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	93,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	3	5 475,24
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				18 080,34
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	1	18 080,34
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				7 124,77
Замеры сопротивления изоляции	линия	17,00	1	3 912,55
Смена выключателя	шт.	1,00	1	333,75
Смена ламп люминесцентных	шт.	1,00	1	178,36
Смена стартера	шт.	1,00	1	257,23
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	1	77,78
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 094,78
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 270,32
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				701,12
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	456,21
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	1,00	1	244,91
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)				3 653,66
Поиск и выявление неисправности конструктивных элементов	чел/час	1,00	1	997,90
Смена дверных замков накладных, доводчика	шт.	1,00	1	2 655,76
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				28 767,60
7.1 Уборка внутридомового имущества				15 499,46
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	49,60	101	11 121,33
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	49,60	12	4 315,20
Мытье окон	м2	3,40	1	62,93
7.2 Уборка придомовой территории				12 099,88
Сезонное выкашивание газонов	м2	300,00	3	1 395,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,09	254	1 635,64
Уборка газонов в теплый период	м2	300,00	33	4 851,00
Уборка территории	м2/Нед.	12,00	52	4 218,24
7.4 Прочее				1 168,26
Погрузка крупногабаритного мусора вручную	м³	8,10	1	1 168,26
8. Прочие услуги				71 769,90
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах с отсутствием одного из видов удобств	м2	507,94	12	7 984,80
Вывоз «ТКО» Твердые коммунальные отходы (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	58,00	1	39 475,38
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,5	стояк	6,00	1	4 104,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	1 005,72
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2		12	243,72
Услуги управления в домах с отсутствием одного из видов удобств (п. Рябово, п. Форносово)	м2	507,94	12	18 956,28

Начальник производственно-аналитического сектора

Проценко Т.М.

Управляющий участка

Трофимова Е.А.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.