

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Культуры д.43		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				206 879,19
1. Осмотры МКД				6 298,96
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	353,80	2	948,18
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	394,82	2	1 618,76
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	296,00	2	1 136,64
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				3 360,26
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	3,00	1	1 959,51
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	4,00	1	1 087,16
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	313,59
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 515,53
Смена ламп энергосберегающих	шт.	1,00	1	154,79
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 246,24
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	1,60	1	639,04
Скалывание сосулек	п.м.	30,00	1	607,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				22 390,10
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	35,00	102	7 318,50
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	35,00	11	2 052,05
Мытье окон	м2	2,00	1	34,14
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 662,21
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	37	1 665,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	40,00	15	7 818,00
Уборка территории в летний период	м2	40,00	72	1 411,20
8. Прочие услуги				169 068,10
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	394,82	12	2 984,88
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	298,80	1	119 520,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	65,72	1	31 808,48
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	5,28
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	3,98	1	2 583,02
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	394,82	12	10 707,48