

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2016 по 31.12.2016

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Культуры д.49		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				116 781,11
1. Осмотры МКД				6 473,02
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	179,02
Осмотр кровли	м2	352,60	2	944,96
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	403,03	2	1 652,42
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	333,40	2	1 280,26
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	2	2 243,36
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				11 040,40
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	2,00	1	1 306,34
Поиск и выявление неисправностей в системе канализации	чел/час	0,50	1	459,98
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	2,00	1	543,58
Смена арматуры: вентилей и клапанов d до 20 мм	шт.	1,00	1	691,89
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,50	1	1 331,61
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	313,59
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	1	5 307,30
Снятие и установка сантехнического оборудования	шт.	1,00	1	1 086,11
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 360,74
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	2,00	1	2 018,54
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 342,20
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				276,20
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	276,20
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				17 836,42
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	35,10	102	7 339,45
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	35,10	11	2 057,88
Мытье окон	м2	4,00	1	68,28
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	429,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 662,21
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	37	1 665,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	20,00	15	3 909,00
Уборка территории в летний период	м2	20,00	72	705,60
8. Прочие услуги				76 794,33
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	403,03	12	3 046,92
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	68,40	1	27 360,00
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	64,91	1	31 416,44
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	72,00
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	5,28
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	3,97	1	2 576,53
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1	1 386,96
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	403,03	12	10 930,20