

# Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Культуры д.49		
		кол-во	период	стоимость
<b>&lt;Перечень работ УК&gt;</b>				<b>139 070,95</b>
<b>1. Осмотры МКД</b>				<b>8 575,08</b>
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	352,60	2	992,04
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	403,03	2	1 716,90
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	333,40	1	666,80
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	333,40	2	1 333,60
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
<b>2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)</b>				<b>13 005,21</b>
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	679,30
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	1,00	1	919,25
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	4,00	1	4 049,00
Смена пробко-спускных кранов	шт.	1,00	1	318,38
Смена радиаторов отопительных стальных (2-секционных)	шт.	1,00	1	7 039,28
<b>3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)</b>				<b>4 535,22</b>
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
<b>4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)</b>				<b>469,62</b>
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	1	469,62
<b>7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории</b>				<b>20 901,98</b>
Влажное подметание л/плл и маршей нижних 3-х этажей ( 2-5 эт.)	м2	35,10	101	7 551,06
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	35,10	12	2 927,40
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	66	3 102,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	20,00	15	4 065,00
Уборка территории в летний период	м2	20,00	99	1 009,80
<b>8. Прочие услуги</b>				<b>91 583,84</b>
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	403,03	12	3 192,00
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	68,40	1	28 454,40
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	69,44	1	36 349,06
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	74,88
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	5,88	1	4 086,96
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	403,03	1	4 453,48
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	403,03	12	1 483,14
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	403,03	12	11 365,44

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.