

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Культуры д.53		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				146 073,44
1. Осмотры МКД				8 408,51
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	416,00	2	1 164,80
Осмотр общедомового имущества в квартирах	квартир	1,00	1	299,91
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	414,57	2	1 766,06
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	328,00	2	1 312,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	1	179,88
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				4 535,22
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	2 435,92
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				2 604,06
Ремонт и укрепление антенных мачт	шт.	1,00	1	2 604,06
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				33 307,08
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	41,90	103	9 192,44
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	41,90	12	3 494,52
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	67	3 149,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	60,00	15	12 195,00
Уборка территории в летний период	м2	60,00	99	3 029,40
8. Прочие услуги				97 218,57
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	414,57	12	3 283,44
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	93,60	1	38 937,60
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	59,34	1	31 062,11
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	74,88
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	5,07	1	3 523,97
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	414,57	1	4 581,00
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	414,57	12	1 940,21
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	414,57	12	11 690,88

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Скоробогатов А.Г.

Дортман Ю.Е.