

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Культуры д.56		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				201 312,83
1. Осмотры МКД				7 936,41
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	418,00	2	1 170,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	415,80	2	1 771,30
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	328,00	2	1 312,00
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	2,00	1	89,94
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)				13 105,08
Отключение и включение стояка ЦО	стояк	1,00	1	679,30
Смена (уплотнение) сгонов	сгон	1,00	1	278,78
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 32мм	п.м.	12,00	1	12 147,00
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				2 797,11
Смена ламп светодиодных	шт.	1,00	1	282,88
Смена стартера	шт.	1,00	1	246,62
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 217,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				34 335,41
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	46,10	101	9 917,49
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	46,10	12	3 844,80
Мытье окон	м2	4,00	1	71,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	66	3 102,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	60,00	15	12 195,00
Уборка территории в летний период	м2	60,00	99	3 029,40
8. Прочие услуги				143 138,82
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	415,80	12	3 293,16
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	201,60	1	83 865,60
Вывоз ТБО (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	64,17	1	33 590,43
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	74,88
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форносовское гп, Красноборское гп)	м³	5,50	1	3 822,83
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	415,80	1	4 594,59
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	415,80	12	2 149,69
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	415,80	12	11 725,56

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.

Управляющий участка

Скоробогатов А.Г.

Начальник производственно-аналитического сектора

Дортман Ю.Е.