

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно г. М.Горького д.12А	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			67 553,10
1. Осмотры МКД			3 107,48
Осмотр кровли	м2	330,00	442,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	472,00	967,60
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	300,00	576,00
Проверка вентканалов квартир	кварти	8,00	1 121,68
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			21 123,99
Очистка дворовой канализационной сети, в т.ч. дренажной сети	метр	4,00	1 030,36
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Техническое обслуживание узла учёта ХВС	шт.	5,00	3 425,45
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			358,55
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			1 525,64
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	2,00	1 525,64
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			550,95
Прочистка вентиляционных каналов	м кана	5,00	550,95
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			13 173,73
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 100,55	4 306,13
Сезонное выкашивание газонов	м2	400,00	572,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	26,40	1 741,35
Уборка газонов в летний период	м2	8 800,00	3 960,00
Уборка территории в зимний период	м2	75,00	977,25
Уборка территории в летний период	м2	3 300,00	1 617,00
8. Прочие услуги			27 712,76
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	2 360,00	3 304,00
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	20,65	9 086,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,38	1 404,20
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	4,00	1 386,96
Услуги управления МКД	м2	2 360,00	12 531,60

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Сконникова Е.А.

Крутяков Ю.А.