

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Красный Бор п. Марата д.15		
		кол-во	период	стоимость
<Перечень работ УК>				178 537,95
1. Осмотры МКД				11 258,12
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	2,00	1	186,18
Осмотр кровли	м2	649,00	2	1 817,20
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	624,79	2	2 661,60
Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальном помещении	м2	705,91	2	2 823,64
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	6,00	1	269,82
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				3 317,26
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	2,00	1	2 099,30
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	2,00	1	1 217,96
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)				1 377,76
Поиск и выявление неисправностей в системе ливневой канализации	чел/час	1,00	1	956,76
Скалывание сосулек	п.м.	20,00	1	421,00
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				42 615,90
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	73,60	101	15 833,54
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	73,60	12	6 138,24
Мытье окон	м2	8,00	1	142,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	100,00	3	447,00
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	0,10	252	1 728,72
Уборка газонов в летний период	м2	100,00	66	3 102,00
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	60,00	15	12 195,00
Уборка территории в летний период	м2	60,00	99	3 029,40
8. Прочие услуги				119 968,91
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	624,79	12	4 948,32
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Рябовское гп	м³	36,00	1	14 976,00
Вывоз ТБО (Форнососовское гп, Красноборское гп)	м³	120,38	1	63 014,10
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	1	74,88
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	24,00	4	22,08
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Форнососовское гп, Красноборское гп)	м³	10,30	1	7 159,11
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,2	стояк	4,00	1	2 102,40
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	624,79	1	6 903,93
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	624,79	12	3 148,97
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	624,79	12	17 619,12

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Скоробогатов А.Г.

Дортман Ю.Е.