

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2017 по 31.12.2017

Вид работ	Ед изм	Трубников Бор д. Мира д. 3А		
		кол-во	период.	стоимость
<Перечень работ УК>				90 150,74
1. Осмотры МКД				5 573,27
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	93,09
Осмотр кровли	м2	276,00	1	386,40
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	374,20	2	1 594,10
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	3	3 499,68
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				24 113,81
Замена нулевой шины	шт.	2,00	1	1 156,88
Замеры сопротивления изоляции	линия	10,00	1	2 206,60
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	13,00	1	5 517,59
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/час	1,00	1	956,76
Смена автомата до 25 А	шт.	4,00	1	3 432,72
Смена автомата трехфазного до 100 А	шт.	1,00	1	3 497,01
Смена выключателя	шт.	2,00	1	639,98
Смена ламп светодиодных	шт.	3,00	1	848,64
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	5,00	1	1 163,90
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт. жилых домов	шт.	1,00	1	1 049,65
Установка проколов СИП	шт.	4,00	1	1 786,40
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	2,00	1	1 358,30
Установка сжима	шт.	1,00	1	499,38
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				437,41
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	1	437,41
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				8 692,70
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	21,60	101	4 646,78
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	21,60	11	1 651,32
Уборка территории в зимний период	м2/Неделя	10,00	15	2 032,50
Уборка территории в летний период	м2	10,00	71	362,10
8. Прочие услуги				51 333,55
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	374,20	12	2 963,64
Вывоз ТБО (Трубникоборское сп)	м³	26,23	1	18 531,53
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Трубникоборское сп)	м³	2,05	1	1 928,05
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1,3	стояк	4,00	1	2 277,60
Составление энергетических паспортов многоквартирного дома	м2	374,20	1	4 134,91
Услуга за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	374,20	16	827,02
Услуга по горячей воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	374,20	17	1 350,85
Услуга по холодной воде, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме	м2	374,20	17	325,56
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Тосно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	374,20	12	18 994,39

Директор Филиала УК

Управляющий участка

Начальник производственно-аналитического сектора

Ротарь О.Б.

Антонова М.С.

Дортман Ю.Е.