

Отчет о выполнении договора управления
Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Точно 2 г. Московское ш.11	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			70 956,42
1. Осмотры МКД			4 182,18
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	89,51
Осмотр кровли	м2	605,00	810,70
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	670,69	1 374,91
Осмотр системы ЦО в чердачных или в подвальных помещениях	м2	465,00	892,80
Осмотр электротехнических устройств на л/кл	шт.	4,00	173,00
Проверка вентканалов квартир	квартир	6,00	841,26
2. Содержание внутридомовых сетей (Сантехнические работы)			20 272,65
Отключение и включение стояка ЦО (с верхним розливом)	стояк	2,00	1 385,12
Промывка с гидравлическим испытанием трубопроводов системы отопления (с учётом ГВС)	дом	1,00	16 668,18
Смена отдельных участков трубопровода ЦО d до 20мм	п.м.	2,50	2 219,35
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			3 886,27
Смена ламп накаливания	шт.	7,00	534,80
Техническое обслуживание ГРЩ 5-эт.жилых домов	шт.	1,00	1 009,27
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	2 342,20
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			460,80
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	2,00	460,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			5 130,58
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 123,20	2 302,56
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м2	312,00	1 662,95
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка территории в зимний период	м2	15,00	195,45
Уборка территории в летний период	м2	525,00	257,25
8. Прочие услуги			37 023,94
Аварийно-ремонтное обслуживание в домах со всеми видами удобств	м2	3 353,45	4 694,85
Вывоз ТБО (Тосненское гп)	м³	34,04	14 977,60
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Тосненское гп)	м³	2,75	1 622,50
Проверка герметичности (до 5 приборов на одном стояке) внутреннего газопровода и газового оборудования	стояк	6,00	2 080,44
Услуги управления в домах со всеми удобствами: без лифта (Точно-2, с/х Ушаки, Рябово, д. Новолисино, Трубников Бор, Красный Бор, Форносово)	м2	3 353,45	13 648,55

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Головкина А.А.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.