

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Мысленская д. 2	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			86 499,48
1. Осмотры МКД			2 519,69
Осмотр кровли	м2	452,00	605,68
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	386,50	792,33
Проверка вентканалов квартир	квартир	8,00	1 121,68
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			2 920,34
Смена автомата до 25 А	шт.	2,00	1 669,24
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Смена розетки	шт.	1,00	386,47
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Установка бокса пластикового	шт.	1,00	353,28
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			52 351,87
Восстановление кирпичной кладки вентканалов	м2	14,50	51 670,90
Смена дверных ручек-скоб, проушин, петель	шт.	1,00	230,40
Укрепление оконных и дверных приборов : пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт.	3,00	450,57
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			3 155,92
Поиск и выявление неисправностей в герметизации кровли	чел/ча	0,80	735,97
Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	п.м.	2,50	2 419,95
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			8 853,26
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	1 798,44	3 686,81
Сезонное выкашивание газонов	м2	332,00	474,76
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	6 972,00	3 137,40
Уборка территории в зимний период	м2	24,00	312,72
Уборка территории в летний период	м2	1 080,00	529,20
8. Прочие услуги			16 698,40
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	1 932,50	1 217,50
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	19,69	9 963,14
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	386,60	85,06
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	1,57	1 065,25
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	1 932,50	4 367,45

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.