

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Новая д. 3	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			122 512,02
1. Осмотры МКД			3 287,86
Осмотр кровли	м2	501,20	671,61
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	455,48	933,73
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 682,52
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 892,61
Монтаж кабеля в гофрированном шланге	метр	1,00	410,44
Смена ламп накаливания	шт.	1,00	76,40
Смена розетки	шт.	1,00	386,47
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Установка светильников с лампами накаливания	шт.	1,00	660,75
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			79 941,48
Выполнение текущих работ по смете (Общестроительные)	кол.	1,00	78 044,83
Закрытие ливневых труб фанерой	м2	0,80	492,25
Навеска замков на люки, двери	шт.	2,00	552,40
Смена оконных ручек, шпингалетов, петель	шт.	6,00	852,00
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			6 728,76
Ремонт отдельными местами кровли из асбоцементных листов	м2	12,00	4 792,80
Устройство примыканий кровли к вытяжным трубам на скатных кровлях	п.м.	2,00	1 935,96
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			8 479,02
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 255,00	4 622,75
Сезонное выкашивание газонов	м2	130,00	185,90
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	2 730,00	1 228,50
Уборка территории в зимний период	м2	50,00	651,50
Уборка территории в летний период	м2	2 200,00	1 078,00
8. Прочие услуги			22 182,29
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 277,40	1 434,75
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	27,71	14 021,26
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	455,60	100,24
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	2,18	1 479,14
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 277,40	5 146,90

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Ротарь О.Б.

Управляющий МКД

Квасова Ю.Л.

Ведущий инженер

Крутяков Ю.А.

исп.Царькова Е.