

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Новая д. 4	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			64 645,36
1. Осмотры МКД			3 263,53
Осмотр кровли	м2	376,00	503,84
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	525,45	1 077,17
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 682,52
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			1 574,12
Смена ламп накаливания	шт.	2,00	152,80
Смена отдельных участков внутренней проводки	п.м.	1,00	221,69
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
Установка светильника акустического	шт.	1,00	841,08
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)			1 039,02
Навеска замков на люки, двери	шт.	1,00	276,20
Смена стекол в деревянных переплетах площадью до 1 м2	шт.	1,00	762,82
5. Содержание конструктивных элементов (Кровельные работы)			447,99
Ремонт рулонного покрытия в один слой с устройством основания	м2	1,00	447,99
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			1 237,14
Изготовление и установка элементов перильного ограждения (пруток,полоса)	метр	6,00	1 237,14
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			7 057,59
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 050,00	4 202,50
Сезонное выкашивание газонов	м2	120,00	171,60
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	2 640,00	1 188,00
Уборка территории в зимний период	м2	24,00	312,72
Уборка территории в летний период	м2	960,00	470,40
8. Прочие услуги			50 025,97
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 627,25	1 655,15
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	18,54	9 381,24
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	525,60	115,64
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	32 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	1,38	936,34
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 627,25	5 937,60

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.