

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.08.2015 по 31.12.2015

Вид работ	Ед изм	Рябово п. Новая д. 5	
		Факт	
		Кол.	Сумма
<Перечень работ УК>			48 420,00
1. Осмотры МКД			3 279,42
Осмотр кровли	м2	376,00	503,84
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м2	533,20	1 093,06
Проверка вентканалов квартир	квартир	12,00	1 682,52
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)			817,74
Поиск и выявление неисправностей в электроснабжении	чел/ча	0,25	229,99
Смена ламп накаливания	шт.	3,00	229,20
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	5,00	358,55
6. Содержание конструктивных элементов (РММ)			581,80
Ремонт лестниц выхода в чердачное помещение	шт.	1,00	581,80
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории			8 521,84
Влажное подметание л/пл и маршей нижних 3-х этажей (2-5 эт.)	м2	2 100,00	4 305,00
Сезонное выкашивание газонов	м2	235,00	336,05
Уборка вокруг контейнерных площадок вручную	шт.	10,80	712,37
Уборка газонов в летний период	м2	5 170,00	2 326,50
Уборка территории в зимний период	м2	24,00	312,72
Уборка территории в летний период	м2	1 080,00	529,20
8. Прочие услуги			35 219,20
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м2	2 666,00	1 679,60
Вывоз ТБО (Рябовское гп)	м³	18,67	9 447,02
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м2	534,20	117,52
Перевыполнение внеплановых работ и услуг за предыдущий год	-	5,00	17 000,00
Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора (Рябовское гп)	м³	1,40	949,91
Услуги управления в ветхих домах (деревянных с износом более 70%) и домах с отсутствием двух и более видов удобств	м2	2 666,00	6 025,15

Директор филиала "УК" ОАО "ТС"

Управляющий МКД

Ведущий инженер

исп.Царькова Е.

Ротарь О.Б.

Квасова Ю.Л.

Крутяков Ю.А.